

## Un nouveau partenariat pour relancer les efforts d'une communauté rurale de l'Ontario afin de fournir un logement abordable à ses résidents

La ville de Hawkesbury, conjointement avec l'Alberta Rural Development Network (ARDN), effectuera des travaux de pré-développement nécessaires à la création de logements abordables, allégeant ainsi la pression croissante chez les résidents en manque de logement.

Mercredi 11 mars 2020

POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

**Edmonton** – L'ARDN, établie en Alberta, a annoncé un nouveau partenariat avec la ville de Hawkesbury, Ontario, afin de déterminer la capacité de la municipalité à développer des logements abordables. Ce partenariat est une étape importante pour la ville dans sa mission de promouvoir la croissance continue dans une communauté reconnue comme ayant le revenu médian des ménages le moins élevé du Canada (Recensement de 2016). Près de la moitié des 10 000 résidents de cette collectivité sont des locataires.

« Hawkesbury a un besoin d'appui urgent de revitalisation et d'amélioration du bien-être économique de sa communauté. », déclare Zain Abedin, Direction du développement communautaire chez l'ARDN. « La ville est limitée dans sa capacité d'accroître sa main-d'œuvre, faute de logement. Par conséquent, elle a à la fois le revenu médian des ménages le moins élevé et la plus importante proportion de logements sociaux dans le pays. ARDN offrira son appui à la ville de Hawkesbury dans la construction des logements abordables. Nous leur présenterons également des outils qui les aideront à accroître leurs réserves de logement d'autres façons, ce qui pourrait contribuer à redéfinir l'avenir économique de la communauté. »

« Le logement devient de plus en plus inabordable dans les régions rurales de l'Ontario, » selon Dee Ann Benard, direction générale de l'ARDN. « Bien qu'il puisse être surprenant de retrouver un OSBL de l'Alberta œuvrant en Ontario, nous avons récemment élargi notre mandat afin d'inclure l'ensemble du Canada rural, car nous constatons de nombreuses similitudes entre les difficultés auxquelles ces communautés font face dans tout le pays. Nous débutons en Ontario, car notre relation avec le Rural Ontario Institute (Institut Rural de l'Ontario) nous a fait prendre conscience de la demande croissante pour les logements abordables dans la province et parce que les municipalités locales souhaitent collaborer. »

« Cette nouvelle nous procure un grand sentiment d'espoir, de fierté et de positivisme », déclare Paula J. Assaly, maire de la ville de Hawkesbury. « Située à une heure de la ville d'Ottawa, Hawkesbury est dans une position précaire en raison du coût identique des matériaux de construction. La faible capacité de notre population à se procurer du logement abordable est un obstacle important pour les promoteurs qui souhaitent construire des logements locatifs. Les principaux résultats de ce projet aideront la Ville à cibler les terrains et les promoteurs dans la

construction de logements abordables et répondre enfin aux besoins de ses citoyens en quête d'un logement adéquat, répondant à leur situation financière. »

Ce partenariat est le résultat d'une expression d'intérêt (EOI) lancée en Ontario par l'ARDN pour fournir gratuitement des travaux de pré-développement de logements pour une collectivité rurale qui en a le plus besoin. Les facteurs de sélection comprenaient le besoin dans la communauté, les données secondaires et la faisabilité du projet. Les vingt (20) autres candidats communautaires recevront une consultation gratuite de l'ARDN pour les guider à travers les prochaines étapes possibles.

**À propos de l'ARDN** : L'Alberta Rural Development Network (ARDN) est un partenariat sans but lucratif de neuf institutions postsecondaires de l'Alberta qui se consacre à adresser les problématiques des communautés rurales à l'échelle locale. Le *Sustainable Housing Initiative* (Initiative pour le logement durable, SHI) est un programme de l'ARDN qui aide les communautés rurales et éloignées à travers le Canada à créer du logement abordable. Le SHI a travaillé avec des communautés et des organismes à travers le pays et est l'auteur du guide séquentiel pour la création de logements abordables. L'ARDN a aussi rédigé le guide séquentiel pour l'estimation de l'itinérance en milieu rural pour combler le manque d'information dans les communautés rurales et éloignées. Les deux guides sont disponibles gratuitement, en français et en anglais, sur les sites web de l'ARDN : [www.ardn.ca](http://www.ardn.ca) ; [www.housingredefined.org](http://www.housingredefined.org) ; [www.ruralhomelessness.org](http://www.ruralhomelessness.org) .

**À propos de la ville de Hawkesbury** : Hawkesbury est une communauté de 10 000 habitants située à l'Est d'Ottawa, le long de la frontière du Québec. Quelques-unes des industries les plus importantes de la ville sont le commerce de détail et la fabrication. Selon les données du recensement de Statistiques Canada de 2016, la ville témoigne d'une baisse de population de près de 3 p. cent entre 2011 et 2016. Un cinquième des ménages a un besoin impérieux en matière de logement.

-30-

## Personnes-ressource

### ARDN

Martin Kreiner, coordonnateur du développement communautaire francophone  
Alberta Rural Development Network  
Courriel : [martink@ardn.ca](mailto:martink@ardn.ca)  
Téléphone : 780-931-6705

### Ville de Hawkesbury

Manon Belle-Isle, Urbaniste  
Ville de Hawkesbury  
Courriel: [mbelle-isle@hawkesbury.ca](mailto:mbelle-isle@hawkesbury.ca)  
Téléphone : 613-632-0106 poste 2231